

#### المحتويات

03 الملخص التنفيذي

<u>06</u> خدماتنا

17 لماذ



## الملخص التنفيذي

المحاماة في الشرق الأوسط؛ المحاماة نموا ًفي قطاع الاستشارات القانونية، والمحاماة في الشرق الأوسط؛ استناداً لأرقام النمو في قاعدة العملاء، وأعداد الفريق العامل وخبراتهم بالشركة.

كومليات (The Lawyers Global) من الشركات الواعدة في فئة المعاملات التجارية والشركات وعمليات الاندماج والاستحواذ في المملكة العربية السعودية وعضو في منظمة (The Lawyers Global) وفائزة بـ (الاندماج والاستحواذ في المملكة العربية السعودية)، (2023 Legal Award) (2022 Legal Excellence المرتبة الأولى على المملكة العربية السعودية)، (2023 المرتبة الخامسة عشر في قارة آسيا) لتميزها في الخدمات المرتبة الرابعة على آسيا الغربية)، (2023 المرتبة الخامسة عشر في قارة آسيا) لتميزها في الخدمات المقدمة من قبلها طبقاً لانطباعات عملائها من القطاعين الحكومي و الخاص؛ فضلاً عن كونها شركة مهنية معتمدة من قبل وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في إعداد ومراجعة وتصديق لوائح تنظيم العمل للمنشآت الخاضعة لنظام العمل.

تتمتع كبيرة من الخبراء والمستشارين المحليين والدوليين الذين يساهمون في تشكيل المنتج النهائي المتقن لعملائنا، كما نفتخر بتقديم خدماتنا المهنية بأوقات قصيرة وجودة عالية وفعالة. تتفوق كالتقدم التقني في في أداء الأعمال وفي مراقبة مستويات إنجازها .

تأمل 📯 أن يساهم هذا الملف التعريفي في وصف أعمالها وخبراتها التي تتجاوز تطلعات العملاء.









للمزيــد اضـغط علـــی الشــعار



### حلفاؤنا الدوليين





#### من عملائنا



القطاع الثالث









 $D\Lambda R$ 

**AL ARKAN** 

دار الأركــــان









**Technology** 

وتقنيات المعلومات

MINISTRY OF COMMUNICATIONS AND INFORMATION TECHNOLOGY







الهيئـة السعوديـة للبيانات والذكاء الاصطناعي



Jawaa Banga











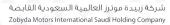






























Health Endowment Fund





شركة نقل وتقنيات المياه water transmission and technologies co.









#### خدماتنا



التقاضي











العلاقات العامــة



الاستثمار الأجنبي













#### خدما تنا حلول المنشآت | التقاضي | أعمال التشريعات العقود | العلاقات العامة | الاستثمار الأجنبي

من أبرز أقسام "كلول المنشآت" يسعى أكثر عملائنا من خلاله إلى الاستفادة من الحلول المصممة لدى القسم، الناتجة عن تجاربنا وتعاملنا مع عدد من الكيانات التجارية، والحكومية المحلية، والدولية.













فريق عمل 📯 ضليع في أعمال الحوكمة، ولديهم خبرة عملية معتبرة فيما يخص أعمال الاستشارات الداخلية للكيانات، وخاصة فيما يتعلق باستشارات مجالس الإدارات، وصياغة اللوائح والتنظيمات وطريقة أداء أعضاء مجالس الإدارات ورفعه، واللجان التابعة له، ومن أمثلة ما نستطيع خدمتكم فيه الآتى:





صياغة التشريعات الداخلية للمنشآت ومراجعتها



🎑 إعــداد سياســات لحوكمـــة أدوار أصحاب المصلحة وتحديدها























خدم اثناً حلول المنشآت | التقاضي | أعمال التشريعات العقود | العلاقات العامة | الاستثمار الأجنبي





في ظل تسارع الأعمال قصَر ُرَمن انتقال المنشأة من مرحلة نمو إلى أخرى، الأمر الذي يحتم على المنشآت إعادة تشكيل كياناتها داخلياً وخارجياً، وطريقة ممارستها للأعمال؛ لتتماشى مع التغييرات الجديدة؛ وهذه التغييرات تتمركز على جوانب ثلاث هي: قانونية، وإدارية، وتشغيلية؛ وبناءً على هذا فإننا في 🚗 نقدم خدماتنا التالية:



🧥 تقييم الوضع الحالي للمنشأة من الجوانب الثلاثة المذكورة أعلاه



تصحيح الملاحظات المستخرجة من مرحلة التقويم، التي يمكن تصحيحها على المدى القصير





مرونة وتكيفاً مع متغيرات النمو







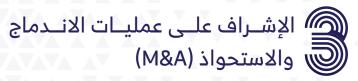
لشركات الاستشارات القانونيـة دور كبيـر في وضع الأسـس المتينـة في علاقـات الكيانـات، والأفـراد بعضـهم بـبعض، والحفاظ على سلامة الأعمال الناتجة عن ذلك، وتحقيق أهداف هذه العلاقة. لذا تقدم 🗽 📯 الخدمات التالية:



صياغة اتفاقيات الشركاء وعقود التأسيس ومراجعتها



ضبط إدخال الشركاء بالشركات گ وتخارجهم



<u>الله المبراف على إجراءات تأسيس الشركات، وتحويلها من كيان قانوني إلى كيان آخر، إضافة إلى المشاركة في عملية طرح الشركات</u> في الأسواق الرئيسية والثانوية















خُدم اثناً حلول المنشآت | التقاضي | أعمال التشريعات العقود | العلاقات العامة | الاستثمار الأجنبي



استشارات الضريبة والزكاة

تتميز 💝 بمجموعة من الخبراء القانونيين، والخبراء الماليين الحاصلين على أعلى الشهادات في تحليل العمليات المالية وبخبرات طويلة، والمختصين في أنظمة الضرائب في المملكة العربية السعودية، الذين يقدمون الخدمات التالية:





تقديم النصح، والإرشاد إلى الخيارات المناسبة للمنشآت ك فيما يخص أنظمة الزكاة والضريبة

إلمرافعة أمام جهات الاعتراض في الهيئة العامة للزكاة والدخل؛ لتخفيض المبالغ أو العقوبات المفروضة من قبل الهيئة، أو ردها كلها



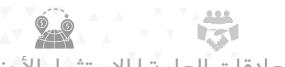


ينفرد قسم التقاضي بأهميته في هجه من حيث تنوع الخبرات والخبراء المتاحين لفريق التقاضي و يختص فريق التقاضى لدينا في عدد من القضايا منها الأنواع التالية:



يعتمد القسم على عدد من الإجراءات التي تسبق التعاقد مع العميل، و التي تركز على تقويم وضع العميل والقضية التي يرغب من الشركة توليها، كما تضمن الشركة تزويد جميع عملائها بتقارير مفصلة وتسهيل عملية التواصل والنقاش حول الإجراءات التي تعقب التعاقد.











#### خُدم اثناً حلول المنشآت | التقاضي | أعمال التشريعات العقود | العلاقات العامة | الاستثمار الأجنبي

لدينا في ▶़ ♦ فريق مختص بأعمال التشريعات في المملكة العربية السعودية، ومنظمة التجارة الدولية والاتحاد الأوربي، وهذا الفريق متمرس في تحقيق تطلعات العملاء، سواء من جهات حكومية أو خاصة وذلك داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها، عمل فريقنا على عدد من المشاريع داخل المملكة مع وزارات وهيئات، وبرامج الرؤية التابعة للحكومة السعودية، كما عمل على تقديم استشارات تتعلق بتشريعات منظمة التجارة الدولية لعدد من الجهات الخاصة المحلية والدولية.

تعمل 📯 وفق منهجية عمل، ونماذج تحُدثُ بشكل منظم؛ لضمان جودة الخدمات المقدمة ولإيصال العميل للهـدف التشريعي الذي يسعى له، تشمل الخدمة:

> تمثيل الجهات أمام هيئة الخبراء بمجلس الوزراء

صياغة مشاريع الأنظمـة واللـــوائح التـــي تـــنظم القطاعات العامة

مراجعــة مشــاريع الأنظمــة واللوائح ومدى توافقها مع الأنظمة المحلية والدولية













#### **حُدماً تُنَا** حلول المنشآت | التقاضي | أعمال التشريعات **العقود** | العلاقات العامة | الاستثمار الأجنبي

تمثل العقود بداية لكل علاقة عمل، والعقد يمثل عبئا على أطرافه،إذا لم يكن ذا صياغة محكمة لإطار العلاقة، وحقوق الأطراف ذات العلاقة، ومخارج هذه العلاقة. لأهمية العقود تم تخصيص قسم لها، ويدعم القسم أعمال الأقسام الأخرى في مراجعة العقود وإعداد نماذجها، وصنع هياكل تنظيمية لها، وتصنيفها بحسب كل قطاع، إضافة إلى مواكبة المستجدات في الأنظمة والقوانين المحلية والعالمية، وإدراجها في عقود العملاء، وكذلك إيجاد الحلول المناسبة؛ لإكساب عقود العملاء قوة في التنفيذ الفعلي والقضائي ووضع مخارج مناسبة لهم. يصيغ ويراجع فريق عمل ج 🕰 عدة

أنواع من العقود، منها:



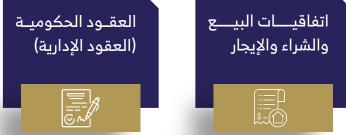




















عقود القروض

والتمويل



لا تقتصر خدمة العميل في جيم على تقديم الخدمات القانونية -والتي هي من صميم عملها- فقط، فنظرا لًما تتسم به أعمالنا من التنوع الفعال؛ فقد كونا مجموعة من التحالفات مع الكيانات ذات الخبرات المهنية والتجارية في المملكة العربية السعودية وخارجها هدفها تخفيض التكاليف المالية على عملاء جيم وضمان الجودة والفعالية، ومن هذه التحالفات نستطيع أن نيسر للعميل الحصول على الخدمات الآتية:



الاستشارات الإدارية



الخدمات ال



مراكز أعمال



الفرص التجارية







#### خُدماً تنا حلول المنشآت | التقاضي | أعمال التشريعات العقود | العلاقات العامة | الاستثمار الأجنبي

تختص شركة 📯 في حلول تعقيدات الاستثمارات الأجنبية، وتسهيل عمليات تأسيس الشركات، وتحسين الإجراءات القانونية، مع تُقديم مجمُّوعة شاملة من الخدمات لنضمان صراَّمة الحوكمَّة والامَّتثال. يلتَّزمُ متخصصونا القانونيون بتقديم خدمات فريدة للعملاء الذين يستكشفون فرص الاستثمار العالمية، بما في ذلك التوسع السلس في سوقِ المملكة العربية السعودية. بالإضافة إلى جميع خدمات الحلول القانونية، نقدم خدماتٌ مصممة خصيَّطًا للمستثمَّرين الأجانب على النحو الاتي:







اتفاقية مستوى الخدمات

03

فريق العمل

02

العلامة الفارقة

01





تشرفت بهر بالعمل مع الهيئة السعودية للبيانات والـذكاء الاصـطناعي (سـدايا) عنـد إطـلاق التطبيـق الحكومي الفريد في المنطقة (توكلنا)، وساهمت في تطوير الأعمال المتعلقة بالإجراءات التي تتم عن طريق التطبيق لرفع مستوى الخدمات وزيادة الإيرادات غير النفطيـة للهيئـة. وقـد تضـمن ذلـئ صـياغة ومراجعـة اتفاقيـات إطاريـة مع جهـات خاصـة وحكوميـة وعقـود خدمات. كمـا تشـرفت بير بصـياغة ميثـاق برنـامج تضمن استثناءً لسدايا من نظام إيرادات الدولة وقد أقر الميثاق من المقام السامي دون أي تحفظات.

كان لتوقيع وزارة الرياضة مع شركة جيم الأثر المشاهد من خلال تطور تشريعات الوزارة، فمن خلال صياغة تشريعات جديدة حول فريق جيم التي تواجهها الوزارة إلى فرص. وقد كانت جيم المساهم الرئيسي في تنظيم فروع الوزارة، ولائحة الاستثمار، ولائحة رعايات الأندية، ونموذجها ونماذج الاستثمار الثلاثة عشر المنشورة بموقع الوزارة، مع وجود مشاريع تشريعات متعلقة بتنمية الإيرادات الغير نفطية ساهمت فيها جيم كذلك. كما مثلت الشركة الوزارة في حصر مخالفات عقود الاستثمار بالأندية الرياضية وتقديم العون للأندية المتجاوبة مع المبادرة لتصحيح أوضاع عقودها بما يتناسب مع الممارسات التجارية بالاعتماد على خبرة جيم عملائها في القطاع الخاص.





ساهمت يجم القدرات المعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية القانونية للهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن) وساهمت بفعالية استحقت الاشادة والتقدير من مدن في صياغة اللوائح والسياسات والضوابط وإجراءات العمل ضمن برامج وخطط حوكمة الهيئة والشركات المملوكة لها ودعم المشاريع القانونية التي تعمل عليها إدارة للشؤون القانونية بمدن فضلا عن تقديم الاستشارات النوعية والمتخصصة في مجال المنافسات والمشتريات الحكومية وصياغة ومراجعة العقود والاتفاقيات ومذكرات التفاهم الخاصة بالهيئة، وقد كونت ججم لهذا المشروع فريق متمرس حقق متطلبات الهيئة في زمن قياسي على مستوى المشاريع المشابهة وذلك يعود بشكل أساسي لتمرس حجم في استقطاب وتوظيف الكفاءات القانونية والجهاز للإداري الداعم لمشاريعها).

تشرفت إلى بالعمل في مشروع بناء حوكمة الاتحاد، من خلال صياغة النظام الأساسي للاتحاد واللوائح المتعلقة بالجمعية العامة ومجلس الإدارة واللجان التابعة له واللجان القضائية ولوائح الإدارة التنفيذية (لائحة الموارد البشرية واللائحة المالية). وقد تضمن المشروع موائمة بين النظام الأساسي للاتحاد الاتحاد الحولي للرماية واللجنة الأولمبية السعودية واللجنة الأولمبية الدولية. المحاد الدولية عيما يخص عقود الدولية. الحمات والاستثمارات والتعاون المشترك بين الجهات المشرفة على رياضة الرماية بالمملكة. مكنت المحاد عبر صياغة خطابات موجهة للمقام السامي - من الإشراف الكامل على رياضة الرماية بالمملكة والحصول على مزايا السامي - من الإشراف الكامل على رياضة الرماية بالمملكة والحصول على مزايا الشاء شركة استثمارية مملوكة من الاتحاد.







عملت كالم على تحليل وفحص الامتثال للعمليات المالية والتي تجاوزت في مجملها مئة مليون ريال سعودي للاتحاد السعودي للأمن السيبراني، وذلك للنظر في مدى امتثالها للوائح وسياسات الاتحاد الداخلية، والأنظمة واللوائح والقرارات ذات العلاقة، بالإضافة إلى إعداد تقارير تحدد مدة التزام الاتحاد بكل عملية، واقتراح الحلول اللازمة لتحسين نسبة الامتثال لكل عملية، كما تضمن نطاق العمل تقديم الاستشارات القانونية للاتحاد فيما يخص علاقتهم مع الجهات الاشرافية والرقابية، مراجعة الخطابات والعقود ونماذج العمل الداخلية بالاتحاد وتقديم الاستشارات القانونية حيالها، مراجعة وتعديل اللوائح والسياسات الداخلية لتكون أكثر مرونة وتوافقًا مع النظام الأساس للاتحاد.



06

07

#### SSC

هـامـات hamat

قادت الشركة السعودية للرياضة القابضة المملوكة للدولة والمدارة من قبل وزارة الرياضة للمملوكة للدولة والمدارة من قبل وزارة الرياضة لتحقيق نقلة نوعية للإعلام الرياضي. واجهت القانونية محيات داخل وزارة الرياضة من الناحية القانونية لتأسيس الشركة والشكل القانوني لها وهيكل ملكية هذه الشركة للشركات التابعة تنفيذا للأمر الملكي الذي يقضي بتأسيس الشركة. نجحت المحيال ألما في تأسيس الشركة وفي تجهيزها الوضع الإداري الداخلي من خلال صياغة أربع لوائح تحكم العمل الداخلي من ناحية مجلس الإدارة والتعاقدات والشؤون المالية.

كلفت بيناء الإدارة القانونية للشركة ومساعدة الفريق التنفيذي في تحويل شركتين من ذات مسؤولية محدودة إلى شركتين مساهمتين مقفلتين وتجهيز إحدى الشركات (الشركة القابضة) للطرح العام ( (١٩٥١في سوق الأسهم السعودية. وقد نجحت بين فيما أوكل إليها من عمل لا زالت الشركة تنتفع منه. كما تم تكليف بين بإعداد لوائح لمجلس الإدارة والإدارة التنفيذية و لاقى ذلك استحسان وموافقة الشريك في الشركة/ شركة أرامكو السعودية التي أقرته دون إبداء أي ملاحظات. هذا وقد تم تكليف بين بالإشراف على قضايا تتجاوز آثارها المالية مبلغ المليار ريال، وذلك من خلال ابتكار معالجات قانونية في عقد التأجير الموحد وطريقة إخلاء المساحات التأجيرية دون أمر من المحكمة، وقد ترتب على ذلك تحصيل الشركة لمستحقاتها بوقت قياسي وجودة مثلى مكنت الشركة من وضع يدها على المساحات التأجيرية والاستفادة منها.



08

#### \_\_\_<u>öson</u>. \_\_\_awda

تعتبر شركة جودة المتكاملة العقارية مدير الاستثمار العقاري للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية المالكة لأكبر محفظة عقارية في البلاد بعد الحكومة. تعاقد شركة جودة مع ١٩٠٠ كان نقطة تحول جذرية فيما يخص تكاليف إجراءات الدعاوى؛ فقد ابتكرت ١٩٠٠ طريقة فريدة في سرعة استخلاص حقوق مالك الشركة من المستأجرين لعقاراتها. أبدت الإدارة القانونية للمؤسسة المالكة للشركة إعجابها بالمقترح وأيدته. وقد ظهر الأثر المالي للتوجه المبتكر من قبل ١٩٠٠ على شركة جودة فوراً.

كما تم التعاقد مع هي التمال من قبل لجنة دمج شركات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية والشركات التي آلت إليها بعد دمج المؤسسة العامة للتعاقد مع مؤسسة التأمينات. وقد تمثل دور علي في تقديم استشارات تتعلق بالوضع القانوني للشركات ودعم استراتيجيات العمل حتى يتم نقل جميع أصول هذه الشركات إلى شركة جرى تكوينها حديثاً لتكون شركة إدارة الأملاك الأكبر بالمملكة.



### نموذج العمل

تسعى الحدمة المقدمة وطريقة تعريف دورة الخدمات الاستشارية، من خلال إعادة تعريف دورة عمل الخدمة المقدمة وطريقة تقديمها، تعمل الشركة وفق دورة العمل المبينة في الصورة الجانبية والتي تعرف عملية التسلسل الهرمي التحليلي - (the Analytic Hierarchy Process (AHP) والتي أثبتت الدكتورة قولاي بارببارشكلو والدكتورة تولين يازداج فاعليتها في تقسيم المسألة التي يتم التعامل معها على عدة مستويات\*، لكون كل درجة وظيفية لديها جوانب أولوية عند النظر للمسألة مما يساعد على تجويد المخرج.

كما أن طريقة تقديم الخدمة يكون عبر تقرير مفصل يوضح فيه كافة المعلومات التي قـد تسُتخدم مـن قبـل العميـل في تحليل البيانات.





### أبرز فريق العمل

فريقنا عالى الكفاءة ومتخصص ومهنى حيث تبلغ مجموع خبرات أعضائه لما يتجاوز الستين عاماً من الخبرات المتنوعـة فـي أعمـال الاستشــارات القانونيـــة التـــى نقدمها. و يدعم هـذا الفريــق مجموعة من الخبراء في مجالات مساندة لـلأدوار التـي يقـوم بهـا الفريــق، و مـن ضـمن المجـالات المساندة لأعضاء الفريـق: الإدارة الماليــة وتقنيــة المعلومــات وتقنيات الاتصال وعلم النفس واللسانيات وغيرها من المجالات التـــي تجعـِـــل منـــتج منتجاً مميزاً عن غيره.





### اتفاقية مستوى الخدمات

من أجل فهم أسرع للعميل، وإنجاز العمل بالسرعة والجودة العاليتين؛ ترفق ﴿ كُوكُمُ لَا مَع عروضها نموذج لاتفاقية مستوى الخدمة قبل البدء في تنفيذ الخدمات، إذ تمثل الاتفاقية مع عقد تقديم الخدمات القانونية وثيقة المشروع التي تُرسم بها حدود العلاقة وجميع العناصر المرتبطة بذلك.

وتجدر الإشارة إلى أن المكونات الأساسية لاتفاقية مستوى الخدمة هي الآتي:







# حلول مُبتكرة



info@adplaw.co



www.adplaw.co



+966114812506



<u>+966504506889</u>

